**Оповещение**

**о начале публичных слушаний**

В соответствии с постановлением администрации Анивского муниципального округа от 23.04.2025 № 1246-па Комиссия по подготовке правил землепользования и застройки на территории Анивского муниципального округа оповещает о начале публичных слушаний по вопросу: о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 65:05:0000017:265 на территории Анивского муниципального округа.

**Перечень информационных материалов к проекту:**

Проект по вопросу: о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 65:05:0000017:265 на территории Анивского муниципального округа»

Указанный проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях и информационные материалы к нему будут размещены на официальном сайте администрации Анивского муниципального округа (aniva.sakhalin.gov.ru)

**Организатор публичных слушаний:** Комиссия по подготовке правил землепользования и застройки на территории Анивского муниципального округа.

**Назначены публичные слушания** **на 23 мая 2025 в 16.00 часов в здании сельского дома культуры с. Огоньки в 16:00, ул. Советская, 10.**

С документацией по подготовке и проведению публичных слушаний можно ознакомиться на экспозиции с 07.05.2025 по 14.05.2025 в здании администрации Анивского муниципального округа по следующему адресу: г. Анива, ул. Калинина, д. 57, кабинет 105.

**Срок проведения экспозиции и консультирование посетителей экспозиции:** **с 16.05.2025 по 23.05.2025 ежедневно с 09.00 часов до 16.30 часов (кроме субботы, воскресенья и праздничных дней):**

**- в здании администрации Анивского муниципального округа по следующему адресу: г. Анива, ул. Калинина, д. 57, кабинет 105, ежедневно с 09.00 часов до 16.30 часов (кроме субботы, воскресенья и праздничных дней);**

- **в здании сельского дома культуры с. Огоньки, ул. Советская, 10, Среда-Пятница с 11.00 часов до 19.00, Суббота 11.00-22.00, Воскресенье с 12.00-19.00, Понедельник- Вторник – выходной.**

**Собрание участников публичных слушаний проводится:** **23 мая 2025 в 16.00 часов в здании сельского дома культуры расположенном по адресу сельского дома культуры с. Огоньки 23 мая в 16:00, ул. Советская, 10.**

Предложения и замечания, касающиеся проекта, участники публичных слушаний вправе подавать посредством:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний с 16.05.2025 по 23.05.2025, в рабочие дни с 09.00 часов по 16.30 часов, в здании администрации Анивского муниципального округа по адресу: г. Анива ул. Калинина, 57

3) записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, в течение срока проведения экспозиции проекта, с 16.05.2025 по 23.05.2025.

Регистрация участников публичных слушаний проводится за 15 минут да начала Собрания.

Собрание участников публичных слушаний проводятся в помещениях, оборудованных для демонстрации обсуждаемого проекта, а также отвечающих требованиям доступности для всех групп инвалидов и маломобильных групп населения.

Участники публичных слушаний при внесении замечаний и предложений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения, соответственно, о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Порядок проведения публичных слушаний определен в решении Собрания муниципального округа от 17.07.2023 № 497 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Анивского муниципального округа и включает в себя следующие этапы:

1) оповещение о начале публичных слушаний;

2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации Анивского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;

3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

4) проведение собрания или собраний участников публичных слушаний;

5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;

6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

**Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему размещены на официальном сайте по следующему адресу:** [**https://aniva.sakhalin.gov.ru**](https://aniva.sakhalin.gov.ru) **в разделе «Развитие инфраструктуры» - «Архитектуры и градостроительство» - «Документация по планировке территории» - «Подлежащая рассмотрению на публичных слушаниях» с 16.05.2025.**