

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИЯ АНИВСКОГО

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| от | 21 апреля 2025 |  | № | 1220-па |

г. Анива

**О подготовке документации по планировке территории с проектом межевания территории с. Мицулевка, предусматривающий размещение объекта капитального строительства «Коттеджный поселок «Анивиль», расположенный в границах территории в южной части с. Мицулевка**

В соответствии со статьей 45,46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, статьей 39 Устава муниципального образования «Анивский городской округ», заявлением ООО Комфорт Хаус» от 17.03.2025 №007-25, администрация Анивского муниципального округа

**п о с т а н о в л я е т**:

1. «ООО Комфорт-Хаус» подготовить проект: «Документация по планировке территории с проектом межевания территории с. Мицулевка, предусматривающий размещение объекта капитального строительства «Коттеджный поселок «Анивиль», расположенный в границах территории в южной части с. Мицулевка» (далее – Проект).
2. Определить инвестором – заказчиком разработки Проекта «ООО Комфорт-Хаус».
3. ООО «Комфорт-Хаус» представить в департамент архитектуры, градостроительной деятельности и землепользования администрации Анивского муниципального округа:
   1. Техническое задание на согласование.
   2. Проект для проверки, рассмотрения на публичных слушаниях и утверждения.
   3. ООО «Комфорт-Хаус» обеспечить участие представителя на публичных слушаниях.
4. Департаменту архитектуры, градостроительной деятельности и землепользования администрации Анивского муниципального округа обеспечить рассмотрение, согласование, организацию и проведение публичных слушаний по проекту: «Документация по планировке территории с проектом межевания
5. территории с. Мицулевка, предусматривающий размещение объекта капитального строительства «Коттеджный поселок «Анивиль», расположенный в границах территории в южной части с. Мицулевка».
6. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Утро Родины» и разместить на официальном сайте администрации Анивского муниципального округа.
7. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на и.о директора Департамента архитектуры, градостроительной деятельности и землепользования Ю.В. Пешкова

Мэр Анивского муниципального округа С.М Швец